



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 18.08.2021
г. Ханты-Мансийск

№193-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:
«Реконструкция внешнего электроснабжения кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части Верхне-Шапшинского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» от 16.08.2021 №1371 (№03-Вх-1565 от 16.08.2021) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Реконструкция внешнего электроснабжения кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части Верхне-Шапшинского месторождения» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

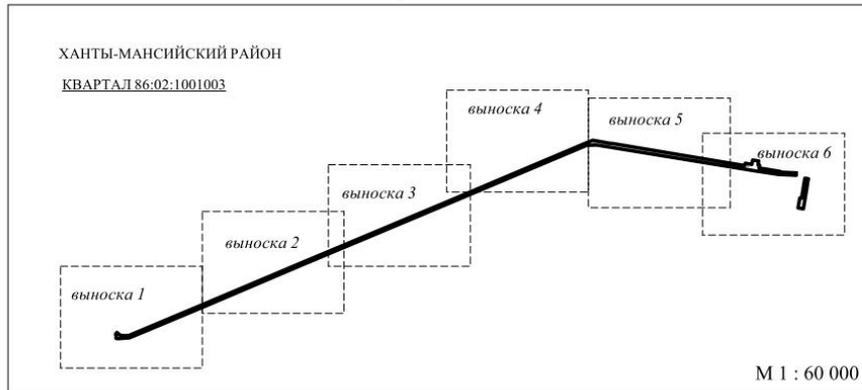


Р.Ш. Речапov

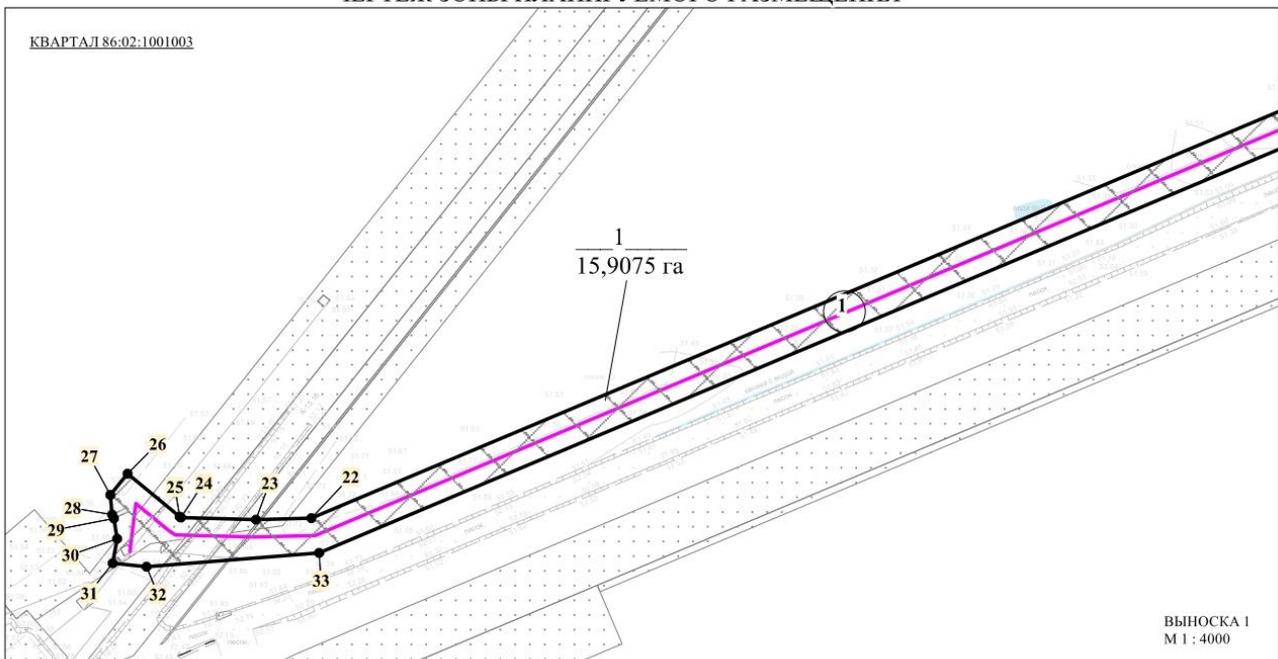
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция внешнего электроснабжения
кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
Верхне-Шапшинского месторождения»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 1
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты-Мансийского
района
от 18.08.2021 года № 193-н

Ситуационная схема



ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация зоны планируемого размещения

1 "Реконструкция внешнего электроснабжения кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части Верхне-Шапшинского месторождения"

Экспликация проектируемых линейных объектов

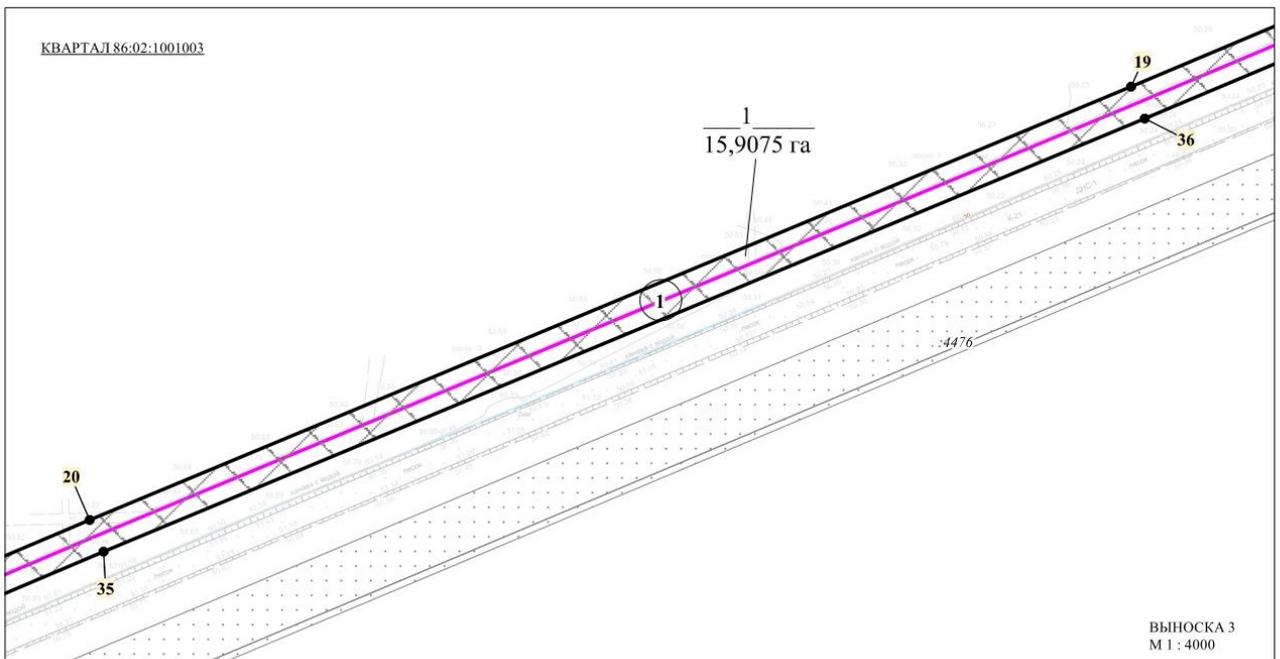
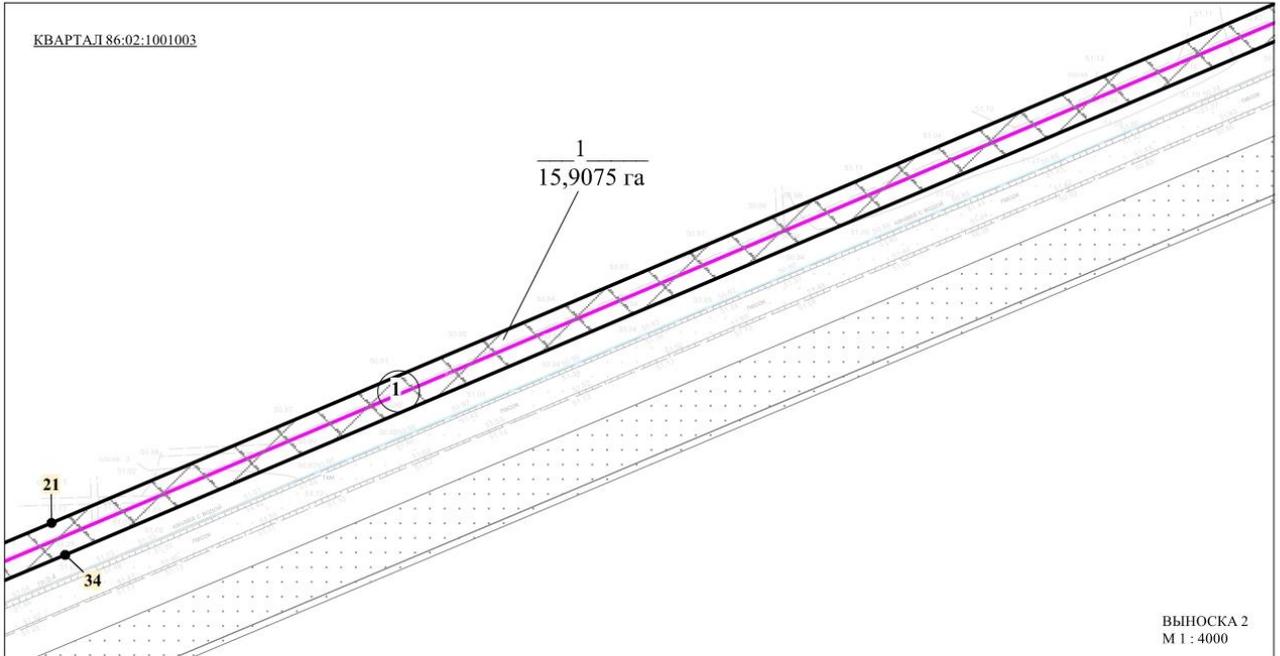
- 1 ВЛ-10 кВ до "Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10 КВ"
- 2 ВЛ-10 кВ №2 до БКНС-2
- 3 Перевод КП18 на вновь построенную ВЛ-10 кВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница зоны планируемого размещения	$\frac{1}{15,9075 \text{ га}}$	площадь зоны планируемого размещения объекта
	зона планируемого размещения	①	номер проектируемого объекта
	смежные участки	●1	номер характерной точки поворота границы зоны планируемого размещения

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 «Реконструкция внешнего электроснабжения
 кустовых площадок №4, 18 и БКНС-2 восточной части
 Верхне-Шапшинского месторождения»
 Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация проектируемых линейных объектов

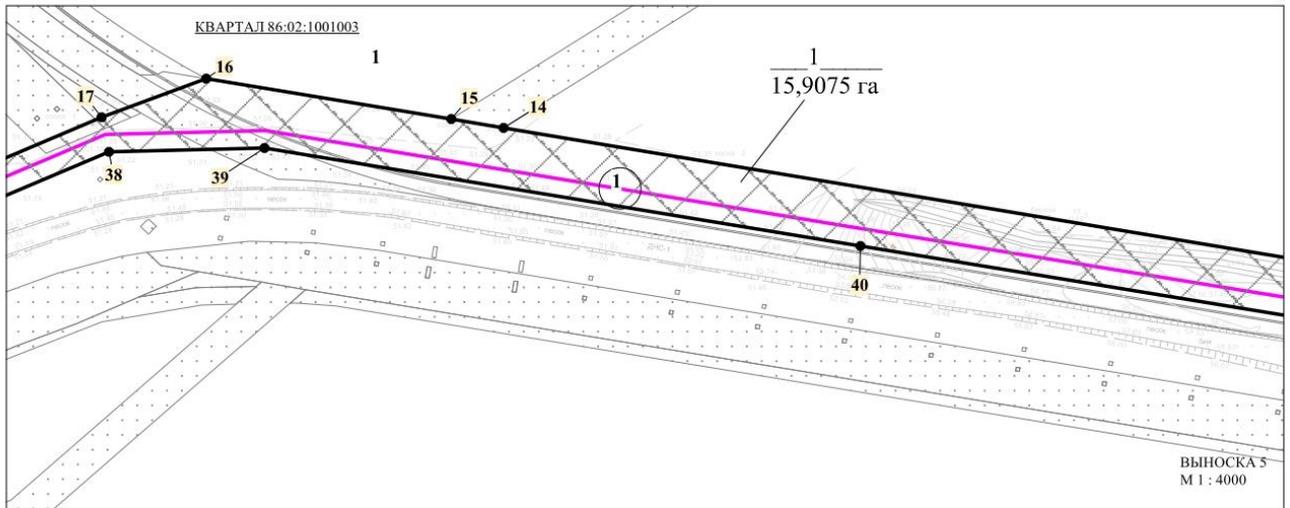
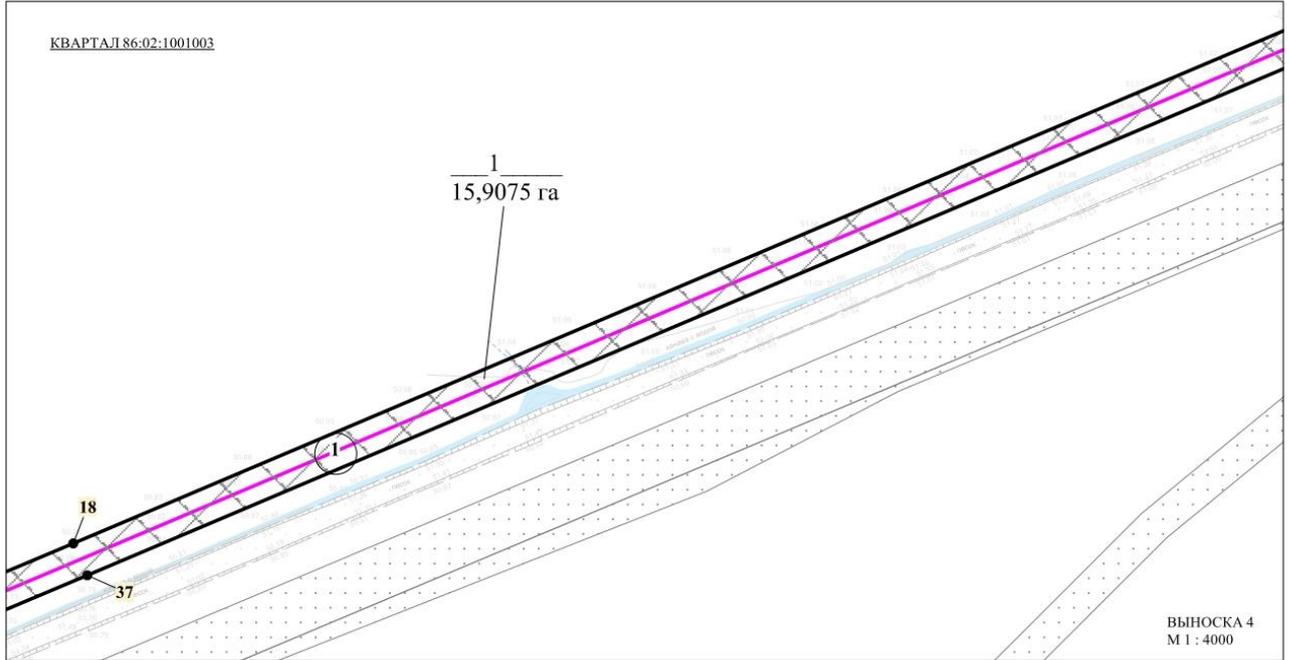
1 ВЛ-10 кВ до "Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10 КВ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница зоны планируемого размещения	$\frac{1}{15,9075 \text{ га}}$	площадь зоны планируемого размещения объекта
	зона планируемого размещения		номер проектируемого объекта
	смежные участки		номер характерной точки поворота границы зоны планируемого размещения

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция внешнего электроснабжения
кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
Верхне-Шапшинского месторождения»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация проектируемых линейных объектов

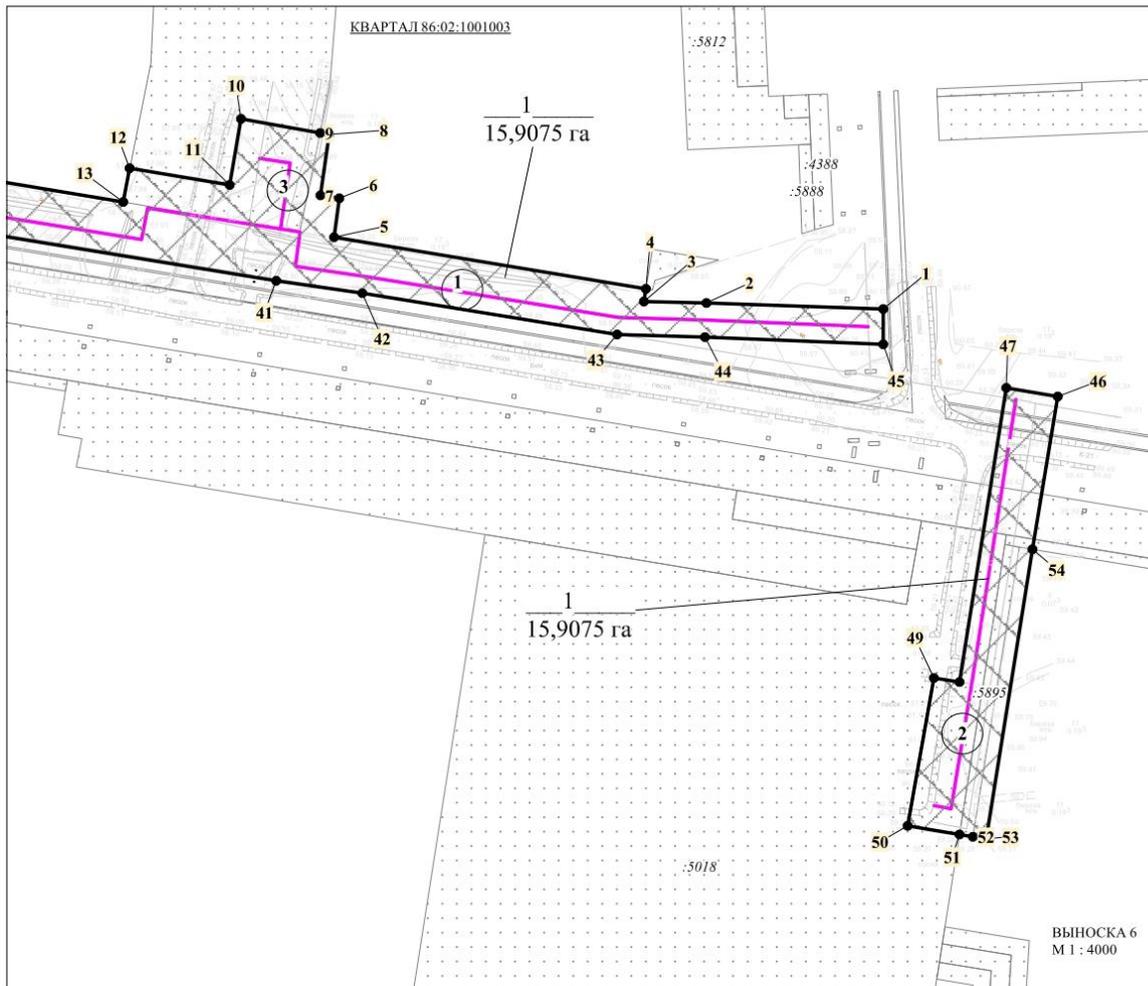
1 ВЛ-10 кВ до "Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10 кВ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница зоны планируемого размещения	$\frac{1}{15,9075 \text{ га}}$	площадь зоны планируемого размещения объекта
	зона планируемого размещения		номер проектируемого объекта
	смежные участки		номер характерной точки поворота границы зоны планируемого размещения

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 «Реконструкция внешнего электроснабжения
 кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
 Верхне-Шапшинского месторождения»
 Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

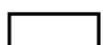
ЧЕРТЕЖ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ



Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 ВЛ-10 кВ до "Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10 кВ"
- 2 ВЛ-10 кВ №2 до БКНС-2
- 3 Перевод КП18 на вновь построенную ВЛ-10 кВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница зоны планируемого размещения	$\frac{1}{15,9075 \text{ га}}$	площадь зоны планируемого размещения объекта
	зона планируемого размещения		номер проектируемого объекта
	смежные участки		номер характерной точки поворота границы зоны планируемого размещения

Приложение 2
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты-Мансийского
района
от 18.08.2021 года № 193-н

**Положение о размещении линейного объекта
«Реконструкция внешнего электроснабжения кустовых площадок №№4,
8 и БКНС-2 восточной части Верхне-Шапшинского месторождения»**

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории для объекта «Реконструкция внешнего электроснабжения кустовых площадок №№4, 8 и БКНС-2 восточной части Верхне-Шапшинского месторождения» разработан на основании:

- приказа администрации Ханты-Мансийского района Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ №183-н от 03.08.2021г;
- задания на разработку документации по планировке территории;
- материалов инженерных изысканий.

Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

- ВЛ-10 кВ до «район куста №4. Электрическая воздушная линия 10 кВ»;
- Перевод КПП18 на вновь построенную ВЛ-10кВ;
- ВЛ-10 кВ №2 до БКНС-2.

Функциональное назначение проектируемого объекта – электроснабжение проектируемых объектов куста скважин №4, 8, БКНС-2.

Технико-экономическая характеристика ВЛ-10кВ

Наименование ВЛ-10кВ	Длина ВЛ-10кВ, м
ВЛ-10 кВ до «Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10кВ»	6236,0
Перевод КПП18 на вновь построенную ВЛ-10кВ	57,0
ВЛ-10кВ №2 до БКНС-2	253,0

Источником электроэнергии для существующей площадки БКНС-2 являются:

Первый источник - существующая ПС-35/10кВ «Аки-Отыр» ЗРУ 10 кВ яч. 4 ф.А-4;

Второй источник питания - существующая ПС-110/35/10кВ «Верхне-Шапшинская» ЗРУ ДНС-1, яч.17, ф.1017.

Источником электроэнергии для существующих площадок кустов скважин №4, 18 является существующая ПС-110/35/10кВ «Верхне-Шапшинская», ЗРУ ДНС-1, яч.24, ф.1015.

Точкой подключения проектируемой ВЛ-10кВ от точки врезки ф.1015 до точки врезки в существующую ВЛ-10кВ на куст скважин №4 согласно требованиям ТУ является существующая опора №32, существующей ВЛ-10кВ ф.1015.

Точкой подключения проектируемой ВЛ-10кВ (2 линия) от точки врезки ф.1017 до существующей площадки БКНС-2 согласно требованиям ТУ является существующая опора №131с, существующей ВЛ-10кВ ф.1017.

Категория надёжности электроснабжения кустов скважин №4, 18 – III.

Категория надёжности электроснабжения площадки БКНС-2 – II.

Категория объекта по пожарной опасности – ДН.

Класс напряжения, передаваемого по воздушной линии – 10кВ.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект проектирования расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Ханты-Мансийском районе, на Верхне-Шапшинском месторождении, на территории Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища, Самаровского урочища.

Начало трассы ВЛ-10 кВ до «Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10кВ» опора №32 Ф-1015 расположена в 27,4 км на северо-восток от с. Реполово и в 29,1км на юго-восток от п. Добрина. БКНС-2 Верхне-Шапшинского месторождения находится в 32,7 км на северо-восток с. Реполово и в 34,5 км на юго-восток от п.Добрина (расстояние указано по прямой линии).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

№ п/п	X	Y
1	941401.32	2733291.76
2	941404.88	2733188.8

3	941405.76	2733152.44
4	941413.1	2733153.62
5	941443.42	2732972.06
6	941466.32	2732975.14
7	941468.02	2732964.12
8	941503.78	2732969.24
9	941504.6	2732963.94
10	941512.82	2732917.82
11	941474.06	2732911.32
12	941483.94	2732853.02
13	941464.12	2732849.22
14	941652.94	2731719.22
15	941657.92	2731689.42
16	941681.2	2731549.9
17	941659	2731490.34
18	941187.28	2730384.4
19	940871.8	2729640.66
20	940621.76	2729043.88
21	940269.16	2728219.3
22	939997.88	2727578.82
23	939997.06	2727547.16
24	939998.24	2727504.3
25	939998.7	2727503.6
26	940023.4	2727473.9
27	940011.2	2727463.94
28	939999.94	2727465.06
29	939997.76	2727466.12
30	939986.06	2727467.88
31	939971.94	2727465.3
32	939969.96	2727484.68
33	939978	2727583.14
34	940250.76	2728227.14
35	940603.36	2729051.68
36	940853.36	2729648.42
37	941168.88	2730392.24
38	941639.12	2731494.66
39	941641.3	2731583.08
40	941585.1	2731922.42
41	941417.96	2732938.32
42	941410.62	2732988.42
43	941386.38	2733136.8
44	941384.88	2733188.08
45	941380.56	2733291.76
46	941350	2733393.4
47	941355	2733363.4
48	941182.5	2733336.14
49	941184.86	2733321.28
50	941098.16	2733306.06

51	941093.02	2733336.18
52	941091.72	2733344.04
53	941090.48	2733351.68
54	941260.36	2733378.7

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейных объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции линейных объектов не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 15,9075 га, в том числе испрашиваемые под объект проектирования 2,2850 га. Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 декабря 2006 года № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» проведено согласование размещения проектируемого объекта с субъектом традиционного природопользования.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе

проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

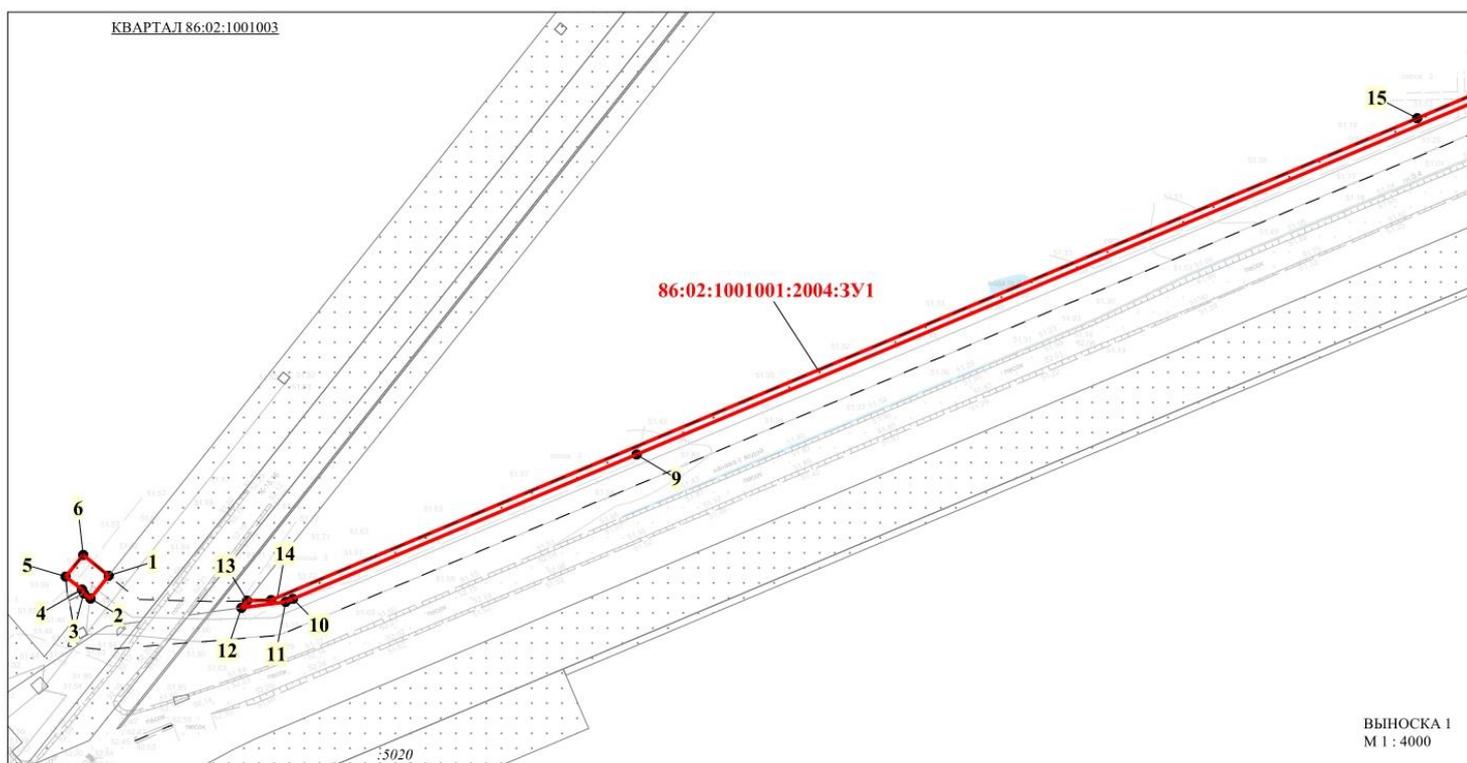
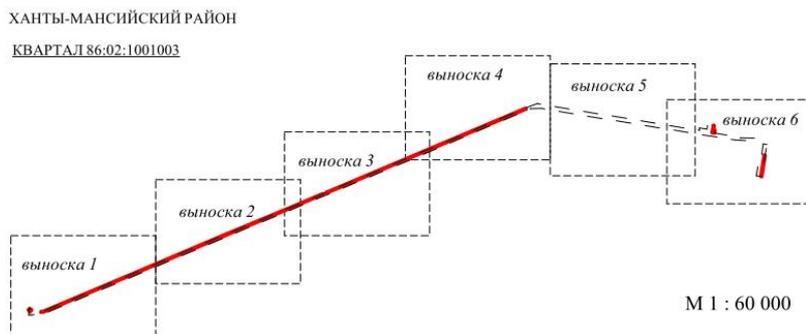
В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Основная часть проекта межевания территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция внешнего электроснабжения
кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
Верхне-Шапшинского месторождения»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 3
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты-Мансийского
района
от 18.08.2021 года № 193-н

Проект межевания. Графическая часть

Ситуационная схема



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



земельные участки согласно сведениям ЕГРН



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница образуемых земельных участков

86:02:1001001:2004:ЗУ1

номер образуемого земельного участка

86:02:1001003

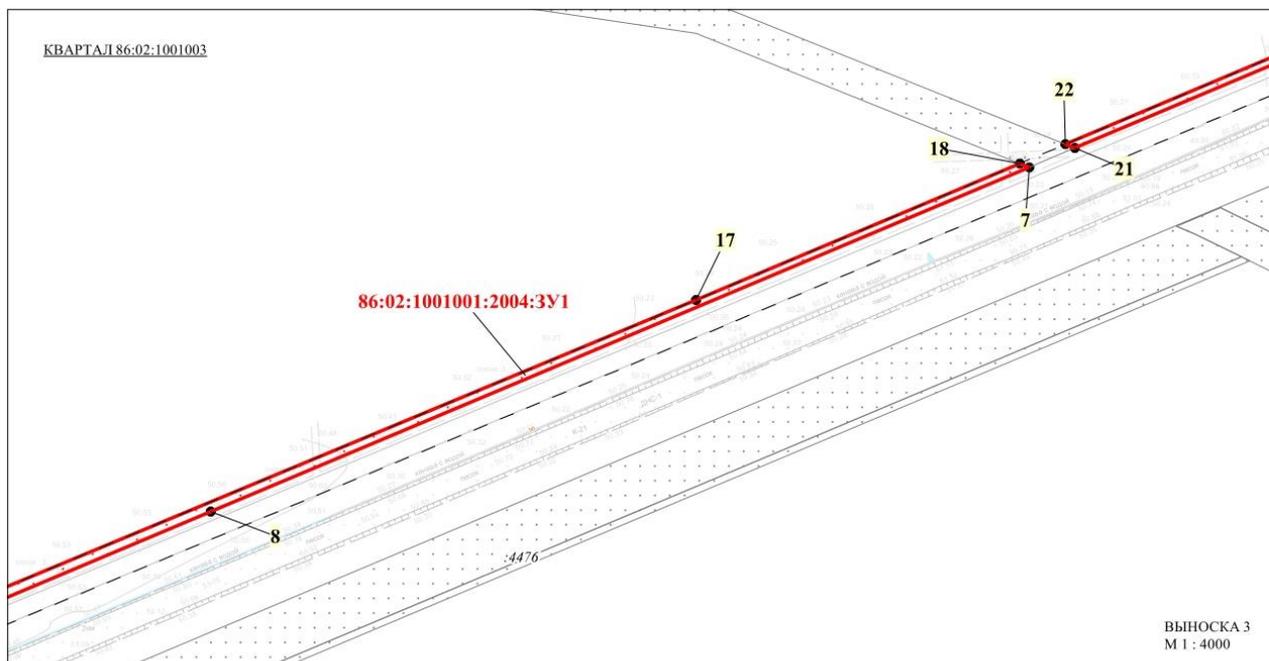
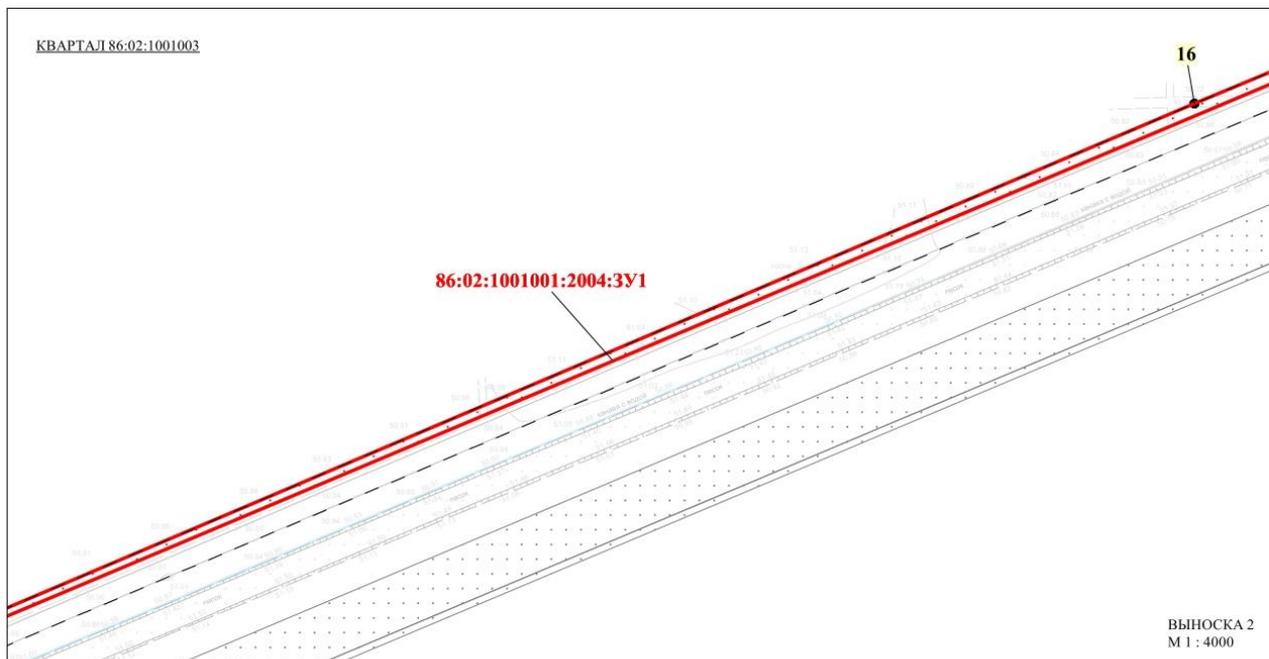
кадастровый квартал



1

номер поворотной точки

Основная часть проекта межевания территории
 для размещения линейного объекта
 «Реконструкция внешнего электроснабжения
 кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
 Верхне-Шапшинского месторождения»
 Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



земельные участки согласно сведениям ЕГРН



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница образуемых земельных участков

86:02:1001001:2004:ЗУ1

номер образуемого земельного участка

86:02:1001003

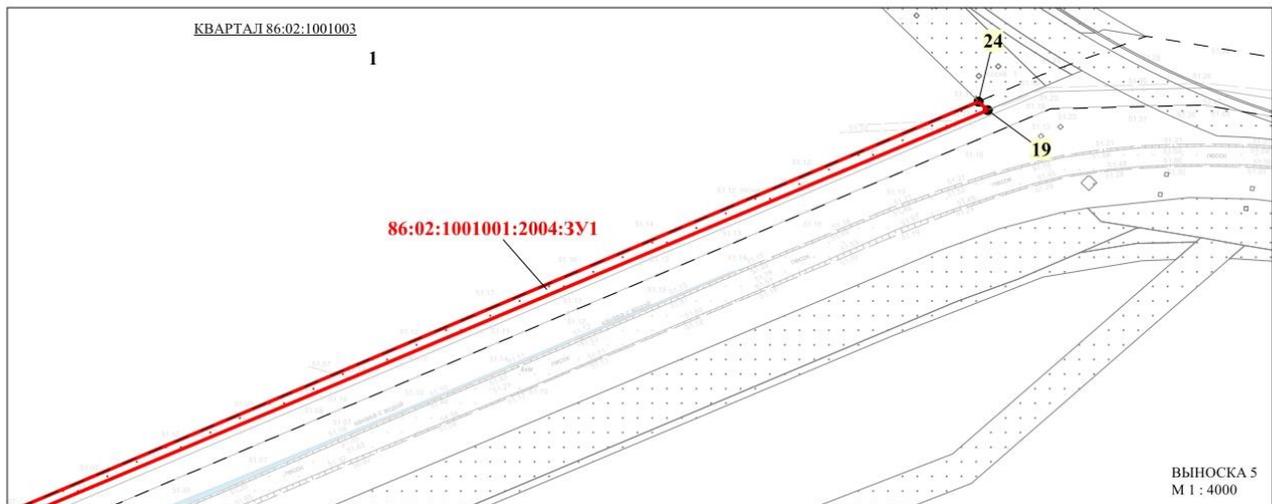
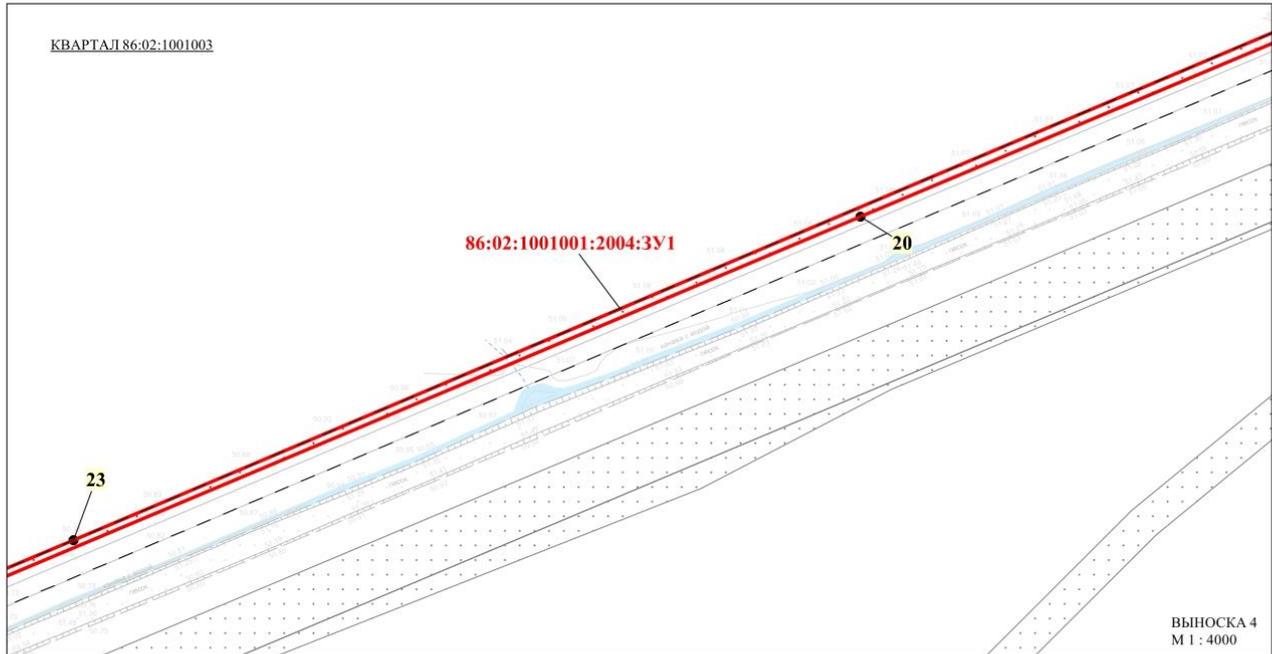
кадастровый квартал



1

номер поворотной точки

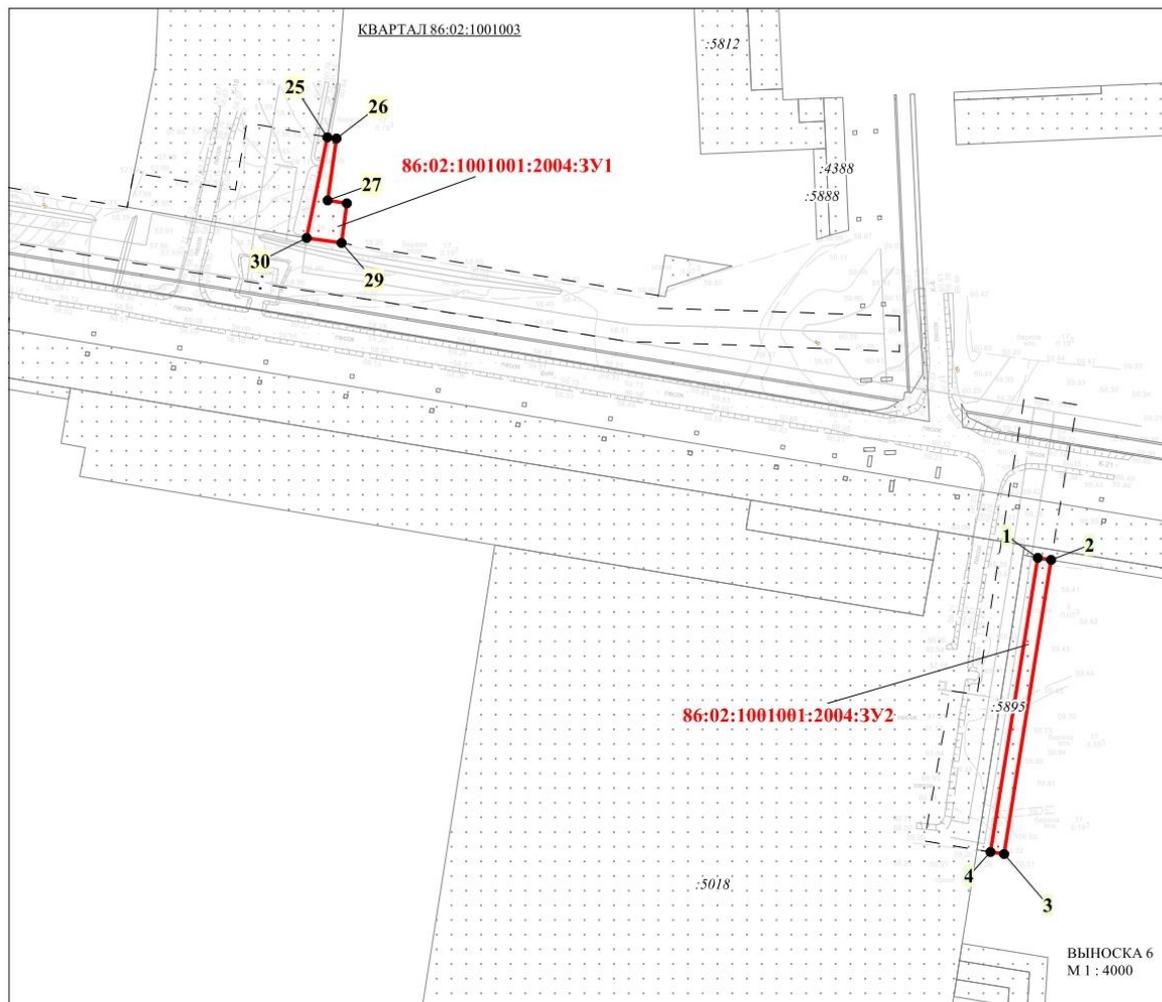
Основная часть проекта межевания территории
 для размещения линейного объекта
 «Реконструкция внешнего электроснабжения
 кустовых площадок №№4, 18 и БКНС-2 восточной части
 Верхне-Шапшинского месторождения»
 Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
|  | земельные участки согласно сведениям ЕГРН |
|  | граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | граница образуемых земельных участков |
| 86:02:1001001:2004:3У1 | номер образуемого земельного участка |
| <u>86:02:1001003</u> | кадастровый квартал |
| 1 | номер поворотной точки |

Основная часть проекта межевания территории
 для размещения линейного объекта
 «Реконструкция внешнего электроснабжения
 кустовых площадок №4, 18 и БКНС-2 восточной части
 Верхне-Шапшинского месторождения»
 Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



земельные участки согласно сведениям ЕГРН



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница образуемых земельных участков

86:02:1001001:2004:3У1

номер образуемого земельного участка

86:02:1001003

кадастровый квартал



номер поворотной точки

Приложение 4
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты-Мансийского
района
от 18.08.2021 года № 193-н

Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения об образуемом земельном участке

Условный номер образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, га	Способ образования земельных участков	Категория земель
<i>Местоположение – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район</i>			
86:02:1001001:2004:3У1	2,1523	Раздел 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:3У2	0,1327	Раздел 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Участок площадью 2,2850 га расположен в эксплуатационных лесах Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского и Самаровского урочищ Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	№ лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га.	кв.м.

1	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	Эксплуатационные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины.	0.1327	1327
2	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	Эксплуатационные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины.	2.1523	21523
	Ханты-Мансийское / Самаровское	121				

В том числе: (га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2850	0.1860	--	--	-	0.1860	0.0260	--	2.0165	0.0565	2.0990

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке :

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка:

Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогазационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						мол одн яки	средне-возрастн ые	приспева ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок 1: Линия электропередачи воздушная (ВЛ-10 кВ №2 до БКНС-2)									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	3	Б	0.1295 / 27	-	-	-	0.1295 / 27
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	24		0.0032 / -	Профиль			
Итого по участку:					0.1327 / 27	-	-	-	0.1295 / 27

Участок 2: Линия электропередачи воздушная (ВЛ-10 кВ до «Район куста №4. Электрическая воздушная линия 10кВ»)									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	1		0.2520 / --	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	3	Б	0.0422 / 9	-	-	-	0.0422 / 9
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	8	С	0.0143 / 1	-	-	-	0.0143 / 1
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	607	24		0.0213 / --	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	121	1		1.7645 / --	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	121	19		0.0260 / --	Зимник			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	121	20		0.0320 / --	Профиль			
Итого по участку:					2.1523 / 10	-	-	-	0.0565 / 10
ВСЕГО:					2.2850 / 37	-	-	-	0.1860 / 37

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м / га)			
								молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище											
607	3	эксплуатационные	Б	8Б1ОС1К+ С+Е	140	3	0.8	-	-	-	210
607	8	эксплуатационные	С	8С2Б	150	5Б	0.5	-	-	-	60

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ п/п	Х	У
	86:02:1001001:20047:3У1	
1	940011.68	2727488
2	939998.79	2727477.91
3	940001.66	2727474.21
4	940003.91	2727473.11
5	940011.2	2727463.94
6	940023.4	2727473.9
7	940948.22	2729831.29
8	940749.78	2729362.96
9	940079.88	2727783.08
10	939998.58	2727591.06
11	939996.86	2727587.02
12	939993.5	2727562.3

13	939997.54	2727565.49
14	939997.88	2727578.82
15	940269.16	2728219.3
16	940621.76	2729043.88
17	940871.8	2729640.66
18	940950.38	2729825.92
19	941638.36	2731458.7
20	941374.68	2730836.9
21	940959.28	2729857.38
22	940961.46	2729852.02
23	941187.28	2730384.4
24	941643.34	2731453.6
25	941504.5	2732963.92
26	941503.78	2732969.24
27	941468.02	2732964.12
28	941466.32	2732975.14
29	941443.42	2732972.06
30	941446.3	2732952.14
86:02:10010011:2004:3У2		
1	941261.61	2733371.12
2	941260.35	2733378.7
3	941090.48	2733351.68
4	941091.73	2733344.04

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Сведения о границах территории утвержденного проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

2Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное

использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Виды разрешенного использования для земель лесного фонда – в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации

Виды разрешенного использования земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
86:02:10010011:2004:ЗУ1	2,1523	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:02:1001001:20044:ЗУ2	0,132794	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов